

INFORMACION IMPORTANTE ACERCA DE LA RENTA

- El pago total de la renta deberá ser liquidado antes de su llegada.
- La entrada al departamento será a las 15:00 hrs. En temporada media y alta (Navidad, Año Nuevo, Semana Santa, Pascua, Verano, Puentes y días festivos); en temporada baja (resto del año) la entrada podrá ser desde las 10:00 hrs.
- La salida será a las 12:00 hrs (medio día) en temporadas media y alta (Navidad, Año Nuevo, Semana Santa, Pascua, Verano, Puentes y días festivos); en temporada baja (resto del año) la salida será a las 13:00 hrs y en caso de late check out (después de las 13:00 hrs) se cobrará \$500 pesos.
- Los departamentos o villas no incluyen artículos de tocador ni de baño (solamente papel higiénico y baño de tocador), favor de traer los propios.
- Al llegar a la recepción del condominio o villas, solicitar tarjetón para acceso vehicular, así como las llaves de la propiedad. Ser cuidadosos con el juego de llaves porque en caso de no existir duplicado el costo del cerrajero será por cuenta del arrendatario.
- Si su renta corresponde al edificio de TIKAL, en la recepción se le pedirá que deje \$2,000 pesos en garantía y como depósito para cualquier desperfecto que se origine en las áreas comunes, éste se le devolverá a su salida.
- Así mismo, y como el reglamento del edificio Tikal así lo exige para la renta, se le cobrará en recepción la cantidad de \$250 pesos por noche en temporada baja y \$500 pesos por noche en temporada alta.
- Adicional a este depósito correspondiente al edificio, se le solicitará de nuestra parte (independientemente del inmueble en renta), otro depósito correspondiente al departamento, por la cantidad de \$1,500 pesos, mismos que se le regresarán al final de la renta, tomando en cuenta que si llegara a existir algún desperfecto, se le cobrará de éste depósito.
- La renta incluye servicio de limpieza diaria del departamento, no incluye preparación de alimentos; puede pactarlo directamente con la persona de servicio.
- Favor de cuidar las toallas en la alberca ya que en caso de extravío se cobrarán a un valor de \$150 pesos por toalla.
- Para condominio Tikal aplican algunas restricciones en el uso de las áreas comunes, tal es el caso del gimnasio e internet. (solo propietarios).
- El cupo máximo para deptos. de 2 rec. es de 6 pax, para departamentos de 3 rec. 8 pax y los de 4 rec. Hasta 10 personas, incluyendo personal de servicio (muchachas de aseo o niñeras) por parte del arrendatario.
- A cada condómino corresponden 4 camastros en las áreas comunes en el edificio de TIKAL. No está permitido el apartado de camastros.
- Al hacer uso de las áreas húmedas, favor de usar ropa apropiada (traje de baño).

- Los departamentos cuentan con 1 cochera en deptos. de 2 habs. y 2 cocheras en deptos. de 3 y 4 habs. Las propinas del valet parking y bell boys no están incluidas.
- Queda prohibido el colgar ropa o toallas en el área de balcones y terrazas.
- Todo consumo de alimentos y bebidas está excluido en el importe de la renta.
- El acceso de visitas será permitido previo aviso, exclusivamente al condominio y no así a las áreas comunes.